

OTOK KRK, šire područje grada Krka - Luksuzna moderna vila s bazenom i pogledom na more, Krk, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK KRK, šire područje grada Krka - Luksuzna moderna vila s bazenom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	135 m ²
Lot Size:	700 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	850,000.00 €
Pubblicato:	11.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Linardići
Poštanski broj:	51500

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, area più ampia della città di Krk - Lussuosa villa moderna con piscina e vista mare. La villa è un piano terra di un design unico e moderno e si trova su un terreno di 700 m2. Si compone di tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno, ampio soggiorno, sala da pranzo e cucina, disimpegno, ripostiglio e wc. Dispone di un'ampia terrazza coperta (31,5 m2) e di una piscina (30 m2) con solarium e pergolato. La casa è esposta a sud e si trova in una posizione tranquilla vicino alla zona verde, ma a solo 1 km dal mare. La casa sarà dotata delle migliori attrezzature e ceramiche, con riscaldamento a pavimento incorporato e giardino paesaggistico in stile mediterraneo. In questa fase, il futuro proprietario può scegliere un'attrezzatura domestica in base alla stima dei costi. Oggi conosciamo Krk come un luogo turistico di eccezionale patrimonio culturale e artistico, in cui l'antica Splendidissima Civitas Curitarum (la gloriosa città di Krè) vive secondo il carattere frenetico dell'età moderna. La posizione geografica ideale è un vantaggio che l'isola di Krk ha saputo valorizzare molto bene come turista. Si tratta della vicinanza alla terraferma, alla quale vent'anni fa è stato aggiunto un ponte che collega Krk con la terraferma, rendendola così ancora più accessibile. I buoni collegamenti di trasporto hanno reso l'isola di Krk una delle mete preferite per le escursioni, ma anche viceversa: dall'isola si possono fare significative gite di un giorno. Ad esempio, un viaggio nei parchi nazionali dei laghi di Plitvice e del Velebit settentrionale. I veri ricercatori vorranno sicuramente conoscere Fiume - il centro della contea di Primorje-Gorski Kotar, e collegheranno il loro soggiorno a Fiume con una visita inevitabile a Opatija - la "perla turistica dell'Adriatico". Sarà molto interessante una gita di un giorno in Istria, dove consigliamo di soggiornare nella sua parte centrale piuttosto che sulla costa! Infine, l'isola di Krk è collegata da una linea di traghetti con tre isole: Rab, Cres, Lošinj, che possono diventare anche mete per le vostre gite giornaliere. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 10278

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 518688
interno:
Agency ref id: 10278
Telefono di contatto: +385 91 480 8808