

Srima 50 m od mora 2S+DB 98,33 sa terasom i vrtom, Vodice, Appartamento

Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Srima 50 m od mora 2S+DB 98,33 sa terasom i vrtom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	98 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Formato Garden:	98 m ²
Superficie terrazzi:	16 m ²
Prezzo:	364,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Vodice

Zona della città: Srima
Poštanski broj: 22211

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prvi red do mora stan u prizemlju manje zgrade koji se sastoji od dvije spavaće sobe , kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka u jednoj cjelini , dvije kupaonice, terase 16,98m² i vrt 98 m². Pripada mu i jedno parkirno mjesto od 12.50 m². Pogled na more , odlična lokacija , blizina mora samo su neke od dobrih karakteristika ove nekretnine. Što se tiče same opreme stana u cijeni je podno grijanje u kupaonicama , klima uređaj u svim prostorijama te blindo vrata. Investitor je u sustavu PDV-a tako da je kupac oslobođen plaćanja poreza na nekretnine Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0717

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 518754
interno:
Agency ref id: D-0717
Telefono di contatto: 0916189926