

Vodice 120m od mora 3S+DB 115m2 sa terasom i dvorištem 70m2, Vodice, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Vodice 120m od mora 3S+DB 115m2 sa terasom i dvorištem 70m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	115 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Formato Garden:	49 m ²
Superficie terrazzi:	21 m ²
Prezzo:	402,500.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Vodice

Zona della città: Vodice
Poštanski broj: 22211

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novo u ponudi, stan u prizemlju ukupne površine 115 m2 koji se sastoji od tri spavaće sobe , dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i terase i dvorišta. Na odličnoj lokaciji i u blizini svih bitnih sadržaja te svega 120 m od mora. Investitor je u sustavu PDV-a te je kupac oslobođen plaćanja poreza na nekretnine. Od opreme možemo izdvojiti podno grijanje , klima uređaj u svakoj prostoriji , troslojna stakla sa električnim roletnama. Keramika i perket na izbor kupca. Ishodovana građevinska dozvola za objekt , vlasnik privodi kraju jedan od mnogih svojih objekata te starta sa gradnjom gore navedenog objekta. Etapno plaćanje i trenutno primamo samo rezervacije do početka gradnje te se tada pristupa potpisu predugovora Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0712

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 518755
interno:
Agency ref id: D-0712