

Stan Vodice 120m od mora 2S+DB 73m2, Vodice, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Stan Vodice 120m od mora 2S+DB 73m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	73 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	10 m ²
Prezzo:	256,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Vodice
Zona della città:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novo u ponudi, stan na prvom katu ukupne površine 73 m² koji se sastoji od dvije spavaće sobe , dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i terase. Na odličnoj lokaciji i u blizini svih bitnih sadržaja te svega 120 m od mora. Investitor je u sustavu PDV-a te je kupac oslobođen plaćanja poreza na nekretnine. Od opreme možemo izdvojiti podno grijanje , klima uređaj u svakoj prostoriji , troslojna stakla sa električnim roletnama. Keramika i perket na izbor kupca. Ishodovana građevinska dozvola za objekt , vlasnik privodi kraju jedan od mnogih svojih objekata te starta sa gradnjom gore navedenog objekta. Etapno plaćanje i trenutno primamo samo rezervacije do početka gradnje te se tada pristupa potpisu predugovora Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0708

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 518759

interno:

Agency ref id: D-0708