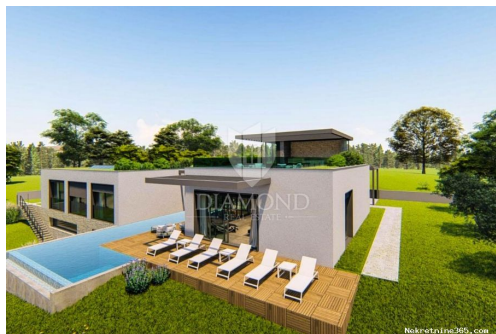


Bale, zemljište s započetom gradnjom luksuzne vile, Bale, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Bale, zemljište s započetom gradnjom luksuzne vile
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 1294 m²
Prezzo: 750,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Bale
Zona della città: Bale
Poštanski broj: 52211



Permessi

Permesso di costruzione: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Rovigno, dintorni Valle è un piccolo comune che ogni anno viene riconosciuto sempre più come un rifugio perfetto per la vita familiare, ma anche come destinazione turistica per le vacanze e il godimento della natura incontaminata e delle spiagge mozzafiato. Oltre all'offerta storica e culturale situata nel centro storico, Valle dispone di tutto il necessario per la vita, come scuola, asilo, negozi, farmacia e simili. A soli 600 metri dal citato centro storico si trova un terreno di 1294 mq, sul quale è iniziata la costruzione di una villa di lusso, affacciata sul bosco e sul verde, dove la tranquillità e la privacy sono garantite. Concepito come una casa su due piani con oltre 560 mq di superficie abitabile e con una bellissima terrazza sul tetto con cucina estiva per il massimo godimento dell'ambiente circostante. Nel seminterrato, che è stato realizzato, troviamo un'area benessere con piscina coperta di 24 mq, sauna, servizi igienici e una stanza separata per la socializzazione dove ci sarebbe un tavolo da biliardo, una piccola cucina e una sala TV. Tramite una scala interna si accede al piano terra, dove si trovano un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, tre camere da letto con rispettivi bagni, un bagno ospiti, un ripostiglio e un guardaroba. Dal soggiorno si accede al terrazzo coperto dove si trova una piscina di 42 mq con solarium. Questa proprietà è ideale per l'acquisto poiché è stata ottenuta tutta la documentazione necessaria, tutti i contributi e le tasse sono stati pagati e la costruzione è iniziata. Sta solo a te decidere se vuoi modificare il progetto come desideri e continuare a costruire il tuo piccolo angolo di paradiso nella bellissima Valle! ID CODE: 1029-448

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 518775
interno:
Agency ref id: 1029-448
Telefono di contatto: +38552210824