

## ISTRA, MEDULIN - Kamena kuća na odličnoj lokaciji, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, MEDULIN - Kamena kuća na odličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	104 m <sup>2</sup>
Lot Size:	50 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	8
Bagni:	3
Prezzo:	239,000.00 €
Pubblicato:	11.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Parcheggio

Numero di posti auto: 1

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, MEDULIN Casa in pietra in ottima posizione! Medulin - un tempo piccolo villaggio di pescatori si è sviluppato in un moderno centro turistico grazie a tutte le sue caratteristiche che compongono il mite clima mediterraneo, il mare limpido e la costa frastagliata. Grazie al suo ricco passato culturale, alla splendida costa e alla vasta gamma di attività e attrazioni, è diventata una delle destinazioni turistiche più famose dell'Adriatico. Nelle vicinanze si trova l'antica Pola, il Parco nazionale di Brioni, il Parco naturale di Capo Kamenjak e altre bellezze della penisola istriana come Premantura, il punto più meridionale dell'Istria che offre un'esperienza indimenticabile di panorami magici, spiagge rocciose bianche, ricca flora e mare cristallino. È a Medulin che vendiamo una bella casa in pietra con

molto spazio funzionale con una superficie totale di 105 m2. Il piano terra è composto da cucina, bagno, due camere da letto e ripostiglio. Poi ci spostiamo al secondo piano dove troviamo un bagno, cucina con zona pranzo, due camere da letto, disimpegno e terrazzo. Al terzo piano bagno, cucina, soggiorno, due camere da letto e terrazzo. Inoltre, la casa ha un piccolo giardino all'interno del quale si trova una cucina estiva. Questa proprietà è una grande opportunità per la vita familiare così come per l'affitto a scopo turistico data la posizione e lo spazio funzionale che possiede! Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 24373

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    518877  
interno:  
Agency ref id:            24373  
Telefono di contatto:    +385 95 388 1059