

Poreč okolica, odličan stan na drugom katu , pogled more!, Poreč,

Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč okolica, odličan stan na drugom katu , pogled more!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 63 m²
Pavimento: 2
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 3
Prezzo: 250,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1923

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč

Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Zona Parenzo, appartamento ideale al secondo piano, vista mare! In una località a soli 9 km dal centro di Parenzo e dalle spiagge, è in vendita un bellissimo appartamento al secondo piano, completamente arredato e con vista sul mare. La superficie dell'appartamento è di 63.66 m2 ed è composta da corridoio, soggiorno, sala da pranzo e cucina open space, due camere da letto, un bagno e una toilette con asciugatrice e lavatrice. L'edificio esiste da circa cento anni, ma la completa ristrutturazione è avvenuta nel 6/2023, con il fatto che gli appartamenti sono arredati con mobili di qualità e hanno un'ottima disposizione. Dato lo spessore delle pareti l'appartamento è riscaldato tramite condizionatori che sono installati in ogni stanza e servono per il raffrescamento nelle giornate estive, è presente la canna fumaria ed il futuro proprietario può collegarsi alla canna fumaria con una stufa a pellet o legna, e riscaldamento a pavimento in bagno. Le prime spiagge e villaggi turistici distano solo 2 km. Contenuti come negozi, ristorazione, ufficio postale, banca, asilo, scuola, parchi giochi per bambini, sentieri per passeggiate a piedi o in bicicletta, clinica, ecc., tutto nel posto è a pochi minuti a piedi o in bicicletta. L'appartamento è compreso nel sistema IVA e il prezzo è indicato con IVA. Questa proprietà è un investimento ideale sia per la vita familiare che per l'affitto turistico. ID CODE: 1031-701

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 519138
Agency ref id: 1031-701
Telefono di contatto: +38552210824