

EKSLUZIVNO! Kuća sa bazenom i pogledom na more u Rovinju, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	EKSLUZIVNO! Kuća sa bazenom i pogledom na more u Rovinju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	314 m ²
Lot Size:	829 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	9
Bagni:	4
Prezzo:	950,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

Stato

Built: 2025

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Rovinj

Zona della città: Rovinj

Poštanski broj: 52210

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, Dintorni, Questa incredibile casa si trova nei pressi di Rovigno, una delle località turistiche più famose dell'Istria. È situata in un angolo tranquillo, lontano dalla frenesia della città, in una strada silenziosa e privata. Questa posizione offre una perfetta combinazione di pace e vicinanza a tutti i servizi necessari per una vita di alta qualità e per le vacanze. Con spiagge, ristoranti, negozi e le attrazioni di Rovigno a breve distanza, questa è un'opportunità per vivere in un'oasi di pace con tutti i vantaggi della vicinanza urbana. L'imponente casa si estende su tre piani ed ha una superficie totale di 314mq. Al piano terra, c'è un elegante ingresso che porta alla scala per i piani superiori, oltre a un comodo bagno per gli ospiti. Il piano terra è diviso in due parti: una parte contiene una stanza tecnica e una spaziosa camera da letto con bagno privato, mentre l'altra parte presenta un ampio soggiorno collegato a una cucina moderna e a una zona pranzo. Grandi vetrate lungo tutta la lunghezza di queste stanze forniscono abbondante luce naturale e l'accesso a una terrazza coperta e a una piscina di 40mq nel cortile, creando uno spazio perfetto per il relax e l'intrattenimento. Al primo piano ci sono tre camere da letto confortevoli, e una stanza è lasciata aperta per permettere ai futuri proprietari di personalizzarla secondo le proprie esigenze. Nell'attico di questa casa, c'è un'unità abitativa separata con un ampio soggiorno e una cucina che si affaccia su una spaziosa terrazza con una vista mozzafiato sul mare e i dintorni di Rovigno. Una stanza aggiuntiva nell'attico può servire come camera da letto o secondo le vostre preferenze. Questa casa rappresenta un'opportunità da non perdere. Offre una combinazione di una posizione tranquilla, servizi di lusso e viste spettacolari. È ideale per la vita familiare o come investimento per affitti turistici. Se desiderate possedere il vostro pezzo di paradiso in Istria, è ora il momento di agire. Contattateci oggi per saperne di più su questa proprietà e pianificare la vostra visita. Questa è la vostra occasione per diventare proprietario di questa casa unica nei pressi di Rovigno! ID CODE: 1018-1056

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 519141

interno:

Agency ref id: 1018-1056

Telefono di contatto: +38552210824