

OPATIJA, CENTAR - luksuzno namješteni stan 137m2 u novogradnji s bazenom i garažom iznad centra Opatije, pogled, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|---|
| Titolo: | OPATIJA, CENTAR - lüksuzno namješteni stan 137m2 u novogradnji s bazenom i garažom iznad centra Opatije, pogled |
| Proprietà per: | Sale |
| Square Feet: | 137 m ² |
| Pavimento: | 1 |
| Numero di piani: | 2 |
| Stanze da letto: | 4 |
| Bagni: | 2 |
| Prezzo: | 770,000.00 € |
| Pubblicato: | 02.07.2024 |

Stato

| | |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si |
| Built: | 2020 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Opatija |
| Zona della città: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |



Additional information

| | |
|------------------------|----|
| Ascensore: | si |
| Efficienza energetica: | A+ |

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, CENTRO - appartamento lussuosamente arredato 137m2 in un nuovo edificio con piscina e garage sopra il centro di Opatija, vista Tuffatevi nel mondo del lusso assoluto con questo meraviglioso appartamento a Opatija sopra il centro con una superficie abitabile netta di 124m2 con un vantaggio unico: ben 3 ampie camere da letto. L'immobile si trova in un rinomato edificio nuovo vicino al centro, circondato dal verde del Monte Maggiore e con vista sul mare, in una strada senza uscita e tranquilla. L'appartamento è composto da un corridoio, 2 ampi bagni, un soggiorno aperto con cucina e sala da pranzo, pieno di luce naturale, che crea una piacevole atmosfera per rilassarsi e trascorrere del tempo con la famiglia e gli amici. Ma non è tutto: il soggiorno offre una vista panoramica sul mare. Procediamo verso l'ampia terrazza coperta, un vero angolo di paradiso per il relax. Qui potrai goderti aria fresca e viste spettacolari in qualsiasi periodo dell'anno. Inoltre, la piscina in comune è un'oasi di ristoro e relax che adorerai. L'appartamento viene venduto completamente arredato, con mobili accuratamente selezionati che riflettono eleganza e lusso. Sono inclusi anche 2 posti auto in garage e un ripostiglio. Questa bellissima proprietà si trova a 500 metri in linea d'aria dal mare. La spiaggia è a 10 minuti a piedi in discesa (650 m), e due minuti in auto su strada (1,3 km). 124m2 + 31,50m2 due posti auto in garage + deposito = 137m2 nell'atto di proprietà. - pompa di calore - riscaldamento a pavimento - mobili su misura - parquet di alta qualità - ceramiche italiane nei bagni - 2 posti auto in garage - ascensore **OCCASIONE UNICA DI NUOVA COSTRUZIONE SULLA RIVIERA DI ABBAZIA!** Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24396

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 519245
Agency ref id: 24396