

## VODICE, novi projekt, moderna vila, bazen, wellness, panoramski pogled, V2, Vodice, Famiglia



### Info venditore

Nome: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nome: Fidius  
Cognome: Broker  
Nome della ditta: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
CAP: 22211  
Indirizzo: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522

Riguardo a noi: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: VODICE, novi projekt, moderna vila, bazen, wellness, panoramski pogled, V2  
Proprietà per: Sale

Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	390 m <sup>2</sup>
Lot Size:	800 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	5
Prezzo:	1,365,000.00 €
Pubblicato:	18.07.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Vodice
Zona della città:	Vodice
Poštanski broj:	22211

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: VODICE - Novi projekt, tri prekrasne vile s bazenima i wellnessom, panoramski pogled na more i grad Vodice! Građevinsko zemljište se nalazi na brijegu, rubni dio građevinske zone, s predivnim pogledom, do mora 900 m, a centra grada 1300m. Vile su modernog projekta, dosta kamenih pročelja, vanjski preljevni bazeni, wellness prostori sa saunama, okućnice će biti uređene s dosta zelenila, klimatizirane sve prostorije + podno grijanje, toplotne pumpe. Cijene: 1.080.000 €, 1.365.000 €, 1.365.000 € Vila oznake V2, je visine suteran + prizemlje + I kat, građevinske neto površine 390,09 m<sup>2</sup>. Suteran je površine 98,25 m<sup>2</sup>, sastoji se od hodnika, ostave, spremišta, strojarnice, te prostorije za wellness/SPA. Prizemlje površine 154,68 m<sup>2</sup>, sastoji se od hodnika, ostave, WC-a, spavaće sobe s garderobnim prostorom i kupaonicom, kuhinja + blagovaonica + dnevna soba s izlazom na natkrivenu terasu koja je povezana s bazenom i ljetnom kuhinjom. Prvi

kat je površine 137,97 m2, sastoji se od tri spavaće sobe, svaka sa svojom  
kupaonicom, garderobnim prostorom i izlazom na terasu. Cijena. 1.365.000 €  
Kontaktirajte nas za više informacija putem e-maila ili telefona. ID KOD  
AGENCIJE: H-098-V2

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    519272  
interno:  
Agency ref id:            H-098-V2  
Telefono di contatto:    ++385 91 3375522