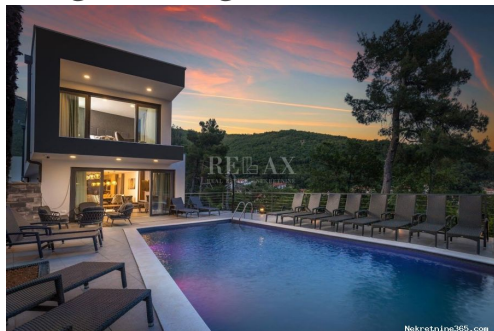


MOŠĆENIČKA DRAGA- Ekskluzivna vila s pogledom na more, Mošćenička Draga, Famiglia



Info venditore

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail: relax.nekretnine@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
CAP: 51260
Indirizzo: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Dettagli annunci**Comune**

Titolo:	MOŠĆENIČKA DRAGA- Ekskluzivna vila s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	330 m ²
Lot Size:	850 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	11
Bagni:	7
Prezzo:	1,952,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	

Città: Mošćenička Draga
Zona della città: Mošćenička Draga
Poštanski broj: 51417

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo questa bellissima villa moderna, situata nelle vicinanze di Mošćenička Draga. Questa straordinaria proprietà combina perfettamente lusso e comfort. L'ubicazione della casa offre la possibilità di una piacevole vacanza vicino alla spiaggia (a soli 450 metri a piedi dal mare), mentre il design contemporaneo permea l'esterno e l'interno, creando un ambiente armonioso e piacevole per la vita di tutti i giorni. Appena entrati, l'ampio piano terra offre un soggiorno, una sala da pranzo e una cucina moderna. C'è anche una camera da letto con bagno privato, ideale per ospiti o familiari che cercano maggiore privacy. Dal soggiorno si accede ad una bellissima terrazza all'aperto con piscina e solarium, perfetta per rilassarsi e trascorrere del tempo con la famiglia e gli amici. Al primo piano ci sono quattro ampie camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, garantendo completa privacy e comfort. Inoltre, il primo piano dispone di una spaziosa loggia, ideale per rilassarsi e godersi il panorama. Le scale interne conducono al seminterrato, dove si trova una vera oasi di relax: un'area benessere con sauna, jacuzzi e servizi igienici. È presente anche una pratica lavanderia, che facilita il mantenimento della pulizia e dell'ordine nella propria casa. Su questo piano si trovano anche due ulteriori camere da letto con bagno privato, che offrono spazio aggiuntivo per ospiti o familiari. Un efficiente sistema di riscaldamento e raffreddamento con pompe di calore mantiene la casa ad una temperatura confortevole tutto l'anno. La proprietà viene venduta completamente arredata, permettendoti di trasferirti subito e goderti la tua nuova casa. Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questa proprietà esclusiva che ti delizierà ad ogni angolo. L'immobile è di

proprietà della società, quindi l'acquirente non paga l'imposta immobiliare del 3%.
Per ulteriori informazioni e visione, contattaci oggi. ID CODE: 703

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520236
interno:
Agency ref id: 703
Telefono di contatto: +385998833132