

Istra, Fažana, villa sa bazenom, 360m2, 50m2 od mora, NOVO!!!!, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Fažana, villa sa bazenom, 360m2, 50m2 od mora, NOVO!!!!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	360 m ²
Lot Size:	500 m ²

Stanze da letto: 6
Bagni: 6
Prezzo: 2,200,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto
Built: 2020

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Fažana
Zona della città: Fažana
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, ADSL
Efficienza energetica: A+



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Fasana, villa unica sulla costa di 360m², composta da ingresso, bel soggiorno con accesso alla terrazza e piscina, cucina attrezzata con tutti gli elettrodomestici, sala da pranzo, cinque camere da letto, ognuna con il proprio bagno, un bagno separato quelli lavanderie. Nella parte superiore della casa c'è una spaziosa terrazza con una bellissima vista sulle Isole Brioni. Al piano terra c'è un centro benessere e una palestra ben attrezzata. Nell'ampio giardino c'è una cucina estiva e una piscina di 40m². La villa è completamente arredata!! Posizione unica, vista unica!! Codice immobile: K-007 Classe energetica: A+ **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare

o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520533
interno:
Agency ref id: K-007
Telefono di contatto: +385 (99) 436-1600