

Rovinj, poslovno stambeni objekat 640m2 poslovni prostor i tri stambene jedinice, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

| | |
|----------------|--|
| Titolo: | Rovinj, poslovno stambeni objekat 640m2 poslovni prostor i tri stambene jedinice |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | in sequenza |
| Square Feet: | 640 m ² |
| Lot Size: | 642 m ² |

Stanze da letto: 15
Bagni: 5
Prezzo: 1,500,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Gas, Liquefazione
Efficienza energetica: C

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, edificio commerciale e residenziale in vendita su un giardino paesaggistico. Si compone di piano terra, primo e secondo piano. Al piano terra è presente un'attività di servizio alla produzione di un panificio. Che viene distribuito: parte di vendita, locale per la preparazione e produzione di prodotti da forno, parte di stoccaggio, guardaroba, bagni per i dipendenti, ufficio e piccola officina. Al primo piano ci sono due appartamenti al grezzo. Primo appartamento: ingresso, cucina con sala da pranzo, soggiorno con ampio terrazzo, due camere e un bagno. Secondo appartamento: tre camere da letto, cucina con sala da pranzo, soggiorno, terrazzo, bagno. Al secondo piano si trova un appartamento di traverso al piano, composto da: tre camere da letto, cucina con sala da pranzo, soggiorno, bagno terrazzo. Ottima posizione in un posto affollato. Codice immobile: K-029
Classe energetica: C **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520542

interno:

Agency ref id: K-029

Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505