

Istra, Kanfanar samostojeća kuća 188m2 s okućnicom i bazenom 38m2 prodaja, Kanfanar, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Kanfanar samostojeća kuća 188m2 s okućnicom i bazenom 38m2 prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	186 m ²
Lot Size:	718 m ²

Stanze da letto: 6
Bagni: 5
Prezzo: 795,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: In costruzione

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Kanfanar
Zona della città: Kanfanar
Poštanski broj: 52352

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,
Liquame
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Kanfanar, casa in vendita in un piccolo paese con vista panoramica. La casa è composta da piano terra e primo piano. Al piano terra si trova: una cucina con sala da pranzo, due camere da letto ciascuna con il proprio bagno, un soggiorno con accesso ad una terrazza coperta e una piscina di 38 mq, sulla terrazza c'è anche un camino, una doccia. nella prosecuzione della casa c'è un monolocale che può essere facilmente convertito in un'altra camera da letto. Le scale interne conducono ad un'ampia stanza con bagno situata al piano superiore. La casa completa è dotata di aria condizionata e riscaldamento centralizzato a pavimento. Dotato di sanitari e mobili di prima qualità. Distanza da Rovigno 15 km, e dall'autostrada 2 km. Codice immobile: K-052 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni

necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520558
interno:
Agency ref id: K-052
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505