

Istra, Svetvinčenat, Režanci građevinsko i poljoprivredno zemljište 2628m2, Svetvinčenat, Terreno



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Svetvinčenat, Režanci građevinsko i poljoprivredno zemljište 2628m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	2628 m ²
Prezzo:	64,900.00 €

Pubblicato: 27.09.2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Svetvinčenat
Zona della città: Režanci
Poštanski broj: 52342



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Un attraente appezzamento di terreno in vendita nel villaggio di Režanci, comune di Savičenta, che dista 20 km dal mare, 20 km da Pola e solo 10 km dalla segheria istriana. Il centro di Savičenta dista 6,5 km e Dignano si trova a 12 km. Režanci è un piccolo villaggio istriano nel comune di Savičenta, che è già riconoscibile per la costruzione e l'affitto di ville molto attraenti. La trama, con una superficie totale di 2628m² è parzialmente urbanizzata in un'area di 1660 m² e l'altra parte è terreno agricolo per la coltivazione in un'area di 968m². Il terreno edificabile misura 110,7 m x 15 m. Si trova accanto a una strada locale asfaltata. Lungo il lotto c'è una rete idrica pubblica e linea elettrica, e l'illuminazione pubblica è proprio accanto alla parte edificabile del terreno. Il terreno edificabile è interessante per tutti coloro che vogliono costruire una casa nel centro dell'Istria rurale per una vita tranquilla nella natura e per tutti coloro che vogliono affittare ville ai turisti nel centro dell'Istria e tuttavia a soli quindici minuti da tutte le altre strutture in Istria. Codice immobile: Z-056
Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare. **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520561
interno:
Agency ref id: Z-056
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505