

Istra, Žminj, kamen samostojeća istarska kuća 160m2 na velikoj građevinskoj okućnici 3978m2 za renoviranje prodaja, Žminj, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Žminj, kamen samostojeća istarska kuća 160m2 na velikoj građevinskoj okućnici 3978m2 za renoviranje prodaja
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 160 m²

Lot Size: 3978 m²
Stanze da letto: 9
Bagni: 6
Prezzo: 200,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Condizione: Da rinnovare
Built: 1850

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Žminj
Zona della città: Žagrići
Poštanski broj: 52341

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Gimino, casa indipendente in pietra istriana da ristrutturare ai margini del villaggio, composta da tre edifici in fila con una superficie totale di 160 m². Accanto alla casa c'è un fienile istriano di 20m² e un edificio ausiliario di 30m². Elettricità e acqua si trovano proprio accanto alla proprietà. Sotto c'è un terreno di 3478m² che forma un tutt'uno e può essere suddiviso in più lotti edificabili. La proprietà ristrutturata è ideale per una vacanza in un idillio rurale o per il turismo. Distanza dal mare 25 km e dall'autostrada solo 5 km. Codice immobile: K-088 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.**
L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520583
interno:
Agency ref id: K-088
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505