

Istra, Medulin, stan 81,21 m2 u prizemlju s vrtom 94 m2 NOVOGRADNJA, Medulin, Appartamento



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|---|
| Titolo: | Istra, Medulin, stan 81,21 m2 u prizemlju s vrtom 94 m2 NOVOGRADNJA |
| Proprietà per: | Sale |
| Square Feet: | 81.21 m ² |
| Stanze da letto: | 3 |
| Bagni: | 1 |

Prezzo: 284,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Orientation

Orientamento: Oriente, Sud, Occidente

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,
Liquame
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medulin, appartamento al piano terra di una nuova costruzione con un totale di tre appartamenti. L'appartamento misura 81,21 mq, è composto da ingresso con guardaroba, soggiorno, cucina con sala da pranzo, due camere da letto, bagno, terrazzo, giardino di proprietà di 94 mq e due posti auto . A soli 400 m dal mare. Proprietà chiara!! L'acquirente non paga l'imposta sulle vendite immobiliari del 3%. Inizio lavori 09/2022. Termine ultimo per il completamento dei lavori 09/2023. Codice immobile: S-239 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un

Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una
commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520585
interno:
Agency ref id: S-239
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505