

Istra, Fažana, Valbandon kuća 100m2 okućnica 2000m2, Fažana, Famiglia

## Info venditore

Nome: Sandra Kralj  
Nome: Sandra  
Cognome: Kralj  
Nome della ditta: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: info@terram-nekretnine.com  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
CAP: 52100  
Indirizzo: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022  
Politica sulla  
privacy:

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Istra, Fažana, Valbandon kuća 100m2 okućnica 2000m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	100 m <sup>2</sup>
Lot Size:	2063 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4

Bagni: 1  
Prezzo: 300,000.00 €  
Pubblicato: 27.09.2023

## Stato

Condizione: Da rinnovare

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Fažana  
Zona della città: Fažana  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: C

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Fasana, Valbandon antica casa in pietra d&apos;Istria in vendita da ristrutturare. La casa è composta da piano terra e primo piano con una dimensione totale di circa 100 mq. Nella continuazione della casa c&apos;è un grande terreno edificabile di 2000m2. Ottima posizione, accesso da due lati. Distanza dalla spiaggia per nuotare 1 km e da Fasana 3 km. Codice immobile: K-105 Classe energetica: C \*\*Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull&apos;immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.\*\* \*\*L&apos;acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.\*\*

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520622  
interno:  
Agency ref id: K-105  
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505