

Istra, Valbandon, samostojeća kuća s poslovnim prostorima i apartmanom 258m2, prodaja, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Valbandon, samostojeća kuća s poslovnim prostorima i apartmanom 258m2, prodaja
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 258 m²

Lot Size: 450 m²
Stanze da letto: 10
Bagni: 4
Prezzo: 515,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Fažana
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Liquame



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Valbandon, casa indipendente in vendita con locali commerciali e un appartamento con una metratura totale di 258m². La casa è composta da un piano terra e un primo piano. Al piano terra troviamo un ingresso, due camere da letto, un soggiorno con sala da pranzo, una cucina, un bagno e un terrazzo. Il primo piano è composto da due camere da letto, soggiorno, cucina, bagno e terrazzo. Al piano terra della casa ci sono due uffici che vengono affittati per diversi anni e un appartamento con due camere da letto, una cucina con sala da pranzo, un bagno e un ampio terrazzo predisposto per l'affitto turistico. La casa è circondata da un giardino di circa 450mq. si trova in una posizione tranquilla, circondata da tutti i servizi necessari, a circa 2 km da Fasana. Proprietà pulita Codice immobile: K-122 **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un

Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520673
interno:
Agency ref id: K-122
Telefono di contatto: +385 (95) 901-1009