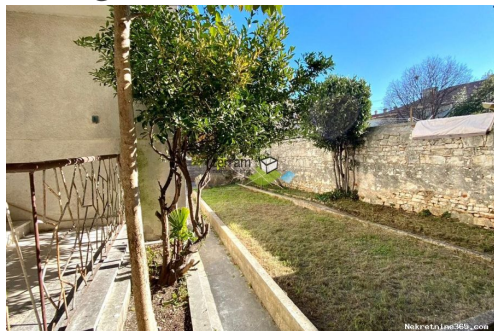


Istra, Pula, Centar etaža kuće s dvorištem, garažom i konobom prodaja, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Pula, Centar etaža kuće s dvorištem, garažom i konobom prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	130 m ²
Lot Size:	334 m ²

Stanze da letto: 5
Bagni: 1
Prezzo: 298,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Condizione: Da rinnovare

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Centar
Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Gas,
Liquame
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, Piano centrale di una casa al primo piano di 100m2 con giardino di 334m2, garage e taverna di circa 35m2. L'appartamento è composto da: due camere da letto, soggiorno con cucina e sala da pranzo, bagno e balcone, cucina ausiliaria. Cucina con camino al piano terra e garage. La casa è dotata di gas, acqua ed elettricità con 2 contatori (elettrica a doppia tariffa ed economica), ed è possibile riscaldare con elettricità, gas e combustibili solidi. L'appartamento e la cucina al piano terra sono dotati di aria condizionata. La casa ha un tetto piano ed è possibile migliorare un ulteriore piano. Proprietà pura. Codice immobile: K-129 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare

o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520696
interno:
Agency ref id: K-129
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505