

Istra, Žminj, Vila 293m2 s bazenom i velikom okućnicom 2800m2 prodaja, Žminj, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Žminj, Vila 293m2 s bazenom i velikom okućnicom 2800m2 prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	166 m ²
Lot Size:	2800 m ²

Stanze da letto: 8
Bagni: 6
Prezzo: 800,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Žminj
Zona della città: Žminj
Poštanski broj: 52341

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Gimino Villa in costruzione in vendita. Copre un terreno di 2800 m2 ed è composto da piano terra e primo piano. Al piano terra si trovano: un ingresso, due camere da letto ciascuna con il proprio bagno, due ripostigli, un bagno separato, una cucina con sala da pranzo e un ampio soggiorno con accesso ad un terrazzo coperto e piscina. Le scale interne portano al primo piano dove ci sono tre camere da letto ciascuna con il proprio bagno, un solarium e un terrazzo coperto. La casa sarà dotata di falegnameria, ceramica e riscaldamento e raffrescamento di alta qualità. Garage con due posti auto. La distanza dall'autostrada è di 4 km, e da Rovigno 20 km. Proprietà pura. Codice immobile: K-134 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una

commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520702

interno:

Agency ref id: K-134

Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505