

Istra, Ližnjan, kuća 90m2, 2SS+DB, 70m2 vrta, parking, ostava, NOVO!!
#prodaja, Ližnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
 Nome: Sandra
 Cognome: Kralj
 Nome della ditta: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 E-mail: info@terram-nekretnine.com
 aggiuntiva:
 Website: https://www.terram-nekretnine.com
 Paese: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 CAP: 52100
 Indirizzo: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Ližnjan, kuća 90m2, 2SS+DB, 70m2 vrta, parking, ostava, NOVO!! #prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	90 m²
Lot Size:	70 m²

Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 230,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto
Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Ližnjan
Zona della città: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Ližnjan, casa 90m2 su due piani. Al piano terra della casa si trova un soggiorno, una cucina con sala da pranzo, un bagno, un ripostiglio e un terrazzo. Al secondo piano ci sono due camere da letto, un bagno e un terrazzo. La casa ha un giardino paesaggistico di 90 mq, un posto auto privato e un ripostiglio esterno. La casa è a soli 900 metri dal mare. Posizione tranquilla. Proprietà chiara!!
L'acquirente non paga l'imposta sulle vendite immobiliari del 3% durante l'acquisto. Termine ultimazione lavori 06/2024. #vendita Codice immobile: K-166 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione

immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente
paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520841
interno:
Agency ref id: K-166
Telefono di contatto: +385 (99) 436-1600