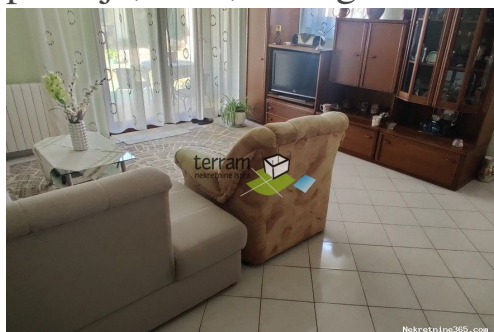


Istra, Pula, Vidikovac, kuća u nizu krajnja 242,23 m2 s okućnicom 472m2, prodaja, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Pula, Vidikovac, kuća u nizu krajnja 242,23 m2 s okućnicom 472m2, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	242.23 m ²
Lot Size:	472 m ²

Stanze da letto: 6
Bagni: 3
Prezzo: 400,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Vidikovac
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Liquefazione
Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, Vidkovac, casa di testa in vendita a schiera con una metratura totale di 242,23 m2 con un bellissimo giardino di 472 m2. La sola casa ha una metratura totale di 162,69 mq, mentre l'appartamento accanto alla casa ha 79,54 mq. La casa è composta da un piano terra e un primo piano. Al piano terra si trova un ingresso, una cucina con sala da pranzo, una camera da letto e un ampio soggiorno con accesso diretto al terrazzo e cortile. Il primo piano è composto da un bagno e due camere da letto, una delle quali ha accesso diretto ad un ampio terrazzo. La casa dispone anche di un garage annesso al piano terra. Nel cortile accanto alla casa si trova un appartamento arredato composto da un ampio soggiorno con accesso al terrazzo, una cucina con sala da pranzo, una camera da letto e un bagno. C'è un ripostiglio accanto all'appartamento. La casa si trova in una posizione bella e tranquilla, vicino a tutti i servizi necessari. La distanza dal mare e dalle spiagge balneabili è di 1 km e 1 km dal centro di Pola. Proprietà pulita
Codice immobile: K-178 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di

mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.**

L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520880

interno:

Agency ref id: K-178

Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505