

Istra, Medulin, Banjole, okolica, stan sa vrtom, 62.33m2, 1SS+DB, parking!! #prodaja, Medulin, Appartamento



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Medulin, Banjole, okolica, stan sa vrtom, 62.33m2, 1SS+DB, parking!!
#prodaja
Proprietà per: Sale
Square Feet: 62.33 m²
Stanze da letto: 2

Bagni: 1
Prezzo: 227,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Orientation

Orientamento: Sud

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2023
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Banjole
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, Liquame
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medulin, zona Banjole, appartamento al piano terra di un edificio residenziale più piccolo con una superficie totale di 62,33 m², composto da ingresso, camera da letto, soggiorno, cucina con sala da pranzo, bagno, terrazzo coperto, posto auto e una dimensione di 51m². NUOVO!! Il riscaldamento e il raffrescamento sono regolati dall'aria condizionata, mentre il bagno è dotato di riscaldamento elettrico a pavimento. Il mare dista solo pochi minuti a piedi. Un altro appartamento è disponibile al piano terra, EUR 63,72 - 232.000,00 Inizio della costruzione 10/2023, data di completamento 10/2024. Il mare dista solo

pochi minuti a piedi. Codice immobile: S-525 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** *L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520892
interno:
Agency ref id: S-525
Telefono di contatto: +385 (99) 436-1600