

Istra, Medulin, renovirana kamena kuća 190m2, TOP LOKACIJA!!, prodaja, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Medulin, renovirana kamena kuća 190m2, TOP LOKACIJA!!, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	190 m ²
Lot Size:	80 m ²

Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 365,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata
Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medulin, è in vendita una casa in pietra ristrutturata con una superficie abitabile totale di 190m². La casa è composta da un piano terra, un primo piano e una mansarda. Al piano terra si trova un ingresso, un ampio soggiorno, una grande cucina con sala da pranzo, un bagno e un bellissimo terrazzo completamente recintato con uscita diretta dalla cucina. Al piano terra si trova anche un giardino di circa 80 mq. Una scala interna conduce al primo piano, composto da un ingresso, due camere da letto e un bagno. La casa ha una grande soffitta che ha molto potenziale per la decorazione. La casa ha un nuovo tetto, un set completo di nuova carpenteria in PVC e una nuova facciata. La casa si trova in una posizione bella e tranquilla, vicino a tutti i servizi necessari, ideale per la vita familiare o per l'affitto turistico, distanza dal mare 400m. Proprietà pulita Codice immobile: K-190 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520923

interno:

Agency ref id: K-190

Telefono di contatto: +385 (95) 901-1009