

Istra, Barban, kamena renovirana vila, 150m2 s bazenom, #prodaja, Barban, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Barban, kamena renovirana vila, 150m2 s bazenom, #prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	150 m ²
Lot Size:	328 m ²

Stanze da letto: 5
Bagni: 2
Prezzo: 461,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Barban
Zona della città: Barban
Poštanski broj: 52207

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Fossa
settica, ADSL
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Barban, vendesi villa in pietra, completamente restaurata e arredata con mobili e materiali originali. La casa è composta da un cortile paesaggistico, piano terra e primo piano. Al piano terra si trova un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, accesso ad una terrazza coperta, una piscina e un bagno. Al primo piano ci sono tre camere da letto, un bagno e un terrazzino. L'intera casa è dotata di aria condizionata in ogni stanza, riscaldamento centralizzato elettrico a pavimento. La struttura produce energia elettrica in proprio ed è indipendente dalla rete cittadina. Giardino curato, focolare all'aperto, ripostiglio esterno, terrazza estiva coperta. Posizione eccellente, un piccolo posto tranquillo istriano. Distanza da Rovigno 25 km, Pola 25 km, Barban 5 km. #vendita Codice immobile: K-193 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la

nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** *L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520926
interno:
Agency ref id: K-193
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505