

Istra, Fažana, kuća 430m2 s okućnicom, TOP LOKACIJA !!, #prodaja, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Fažana, kuća 430m2 s okućnicom, TOP LOKACIJA !!, #prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	430 m ²
Lot Size:	448 m ²

Stanze da letto: 11
Bagni: 7
Prezzo: 1,200,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Fažana
Zona della città: Fažana
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Aria condizionata, Liqueame
Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Fasana, casa in vendita, metratura 430m2 con giardino 448m2. La casa è completamente arredata, è composta da una cantina al piano interrato, piano terra, primo e secondo piano. Il piano terra è composto da una bella taverna con camino e da un appartamento composto da ingresso, due camere da letto, un'ampia cucina, un ampio soggiorno con sala da pranzo, un ampio bagno e uno spazioso terrazzo al quale si accede direttamente dalla soggiorno. Una scala interna conduce al primo piano e al secondo piano, al primo e al secondo piano si trovano un piccolo monolocale, un appartamento di lusso con proprio terrazzo e un lussuoso monolocale con proprio terrazzo. L'appartamento è composto da una camera da letto, una cucina con sala da pranzo, un soggiorno con accesso diretto al terrazzo e un bagno. Il primo e il secondo piano sono decorati allo stesso modo, hanno la stessa disposizione, su entrambi i piani c'è un monolocale, un appartamento con il proprio terrazzo e un monolocale con il proprio terrazzo. Entrambi i piani sono completamente arredati per l'affitto turistico. La casa ha un bellissimo giardino paesaggistico con camino e un posto auto coperto. La casa si trova in una posizione eccellente e tranquilla, vicino a tutti i servizi

necessari, ideale per la vita familiare e l'acquisto turistico, a 500 metri dal mare e dalla spiaggia per nuotare. La casa è completamente attrezzata e viene venduta come tale. Ottimo investimento!! Proprietà pulita #vendita Codice immobile: K-196 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520934
interno:
Agency ref id: K-196
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505