

Istra, Vodnjan, kuća 200m², okućnica 811m², bazen, #prodaja, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Vodnjan, kuća 200m2, okućnica 811m2, bazen, #prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	811 m ²

Stanze da letto: 6
Bagni: 2
Prezzo: 450,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Vodnjan
Zona della città: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,
ADSL
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, casa a un piano in vendita a soli 3 km da Dignano, alla periferia di piccoli paesi. Si compone di un giardino paesaggistico e di una casa con garage. Bella disposizione in casa composta da: ingresso, sala da pranzo, cucina, ampio soggiorno con accesso al terrazzo e piscina di 49 mq, tre camere da letto di cui una con proprio bagno, e un altro bagno. Sulla terrazza accanto alla piscina c'è una bella cucina estiva con un piccolo bagno. La casa è dotata di aria condizionata, riscaldamento centralizzato a gasolio, videosorveglianza e dotata di mobili e viene venduta come tale. Posizione tranquilla e bella. Dista 10 km da Fasana e dalla spiaggia balneabile e 4 km dall'autostrada. Proprietà pura. #vendita Codice immobile: K-199 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione

immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** *L'acquirente
paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520938
interno:
Agency ref id: K-199
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505