

Istra, Vodnjan, Peroj, Villa 320m2 s bazenom, POGLED MORE!!, #prodaja, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeveva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Vodnjan, Peroj, Villa 320m2 s bazenom, POGLED MORE!!, #prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	320 m ²
Lot Size:	380 m ²

Stanze da letto: 6
Bagni: 3
Prezzo: 780,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Vodnjan
Zona della città: Peroj
Poštanski broj: 52215

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata
Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Vodnjan, Peroj, bella villa in vendita con giardino paesaggistico di circa 380 m2 con una grande piscina e un ulteriore monolocale. La casa ha una superficie totale di 320 mq ed è composta da piano terra, primo piano e ampia terrazza sul tetto. Il piano terra è composto da un ingresso, due camere da letto, un ampio soggiorno con accesso diretto al terrazzo e alla piscina, una cucina con sala da pranzo, un bagno e un altro terrazzo più piccolo. Una scala interna conduce al primo piano, composto da due camere da letto, un ampio soggiorno con accesso diretto al terrazzo, una cucina con sala da pranzo e un bagno. Una scala interna conduce ad un'ampia terrazza sul tetto con vasca idromassaggio, dalla terrazza si gode una splendida vista sul mare. La casa ha accanto un piccolo monolocale arredato. La casa è completamente attrezzata e viene venduta come tale. La casa si trova in una posizione bella e tranquilla, vicino a tutti i servizi necessari, a 1 km dal mare e dalle spiagge, ideale per la vita familiare o per il turismo. Proprietà pulita. #vendita Codice immobile: K-201 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie

sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo
previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un
Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una
commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520940
interno:
Agency ref id: K-201
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505