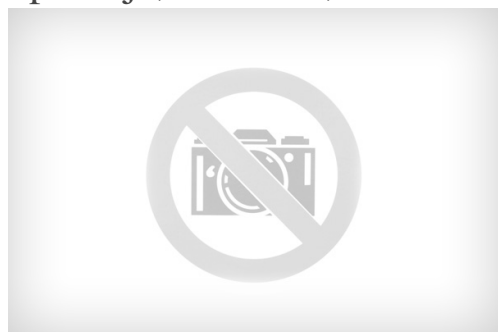


## Istra, Marčana, Pavićini, građevinsko zemljište 1195m2, više zemljišta u ponudi, #prodaja, Marčana, Terreno



### Info venditore

Nome: Sandra Kralj  
Nome: Sandra  
Cognome: Kralj  
Nome della ditta: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: info@terram-nekretnine.com  
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
CAP: 52100  
Indirizzo: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:  
Politica sulla  
privacy:

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Istra, Marčana, Pavićini, građevinsko zemljište 1195m2,više zemljišta u ponudi, #prodaja  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 1195 m<sup>2</sup>

Prezzo: 89,000.00 €  
Pubblicato: 27.09.2023

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Marčana  
Zona della città: Marčana  
Poštanski broj: 52206



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Marčana, Pavićini, vendesi terreno edificabile della metratura complessiva di 1195mq, di forma regolare. Il terreno si trova vicino alla strada principale, infrastrutture (elettricità, acqua) a circa 50 m dal terreno. Il terreno si trova in una posizione bella e tranquilla, distanza dal mare e dalle spiagge balneabili 2,5 km, distanza dall'autostrada circa 15 km, ideale per costruire una casa bifamiliare o una casa per le vacanze. In vendita, un altro terreno edificabile con una metratura totale di 1212m2 - € 91.000. Proprietà pulita #vendita Codice immobile: Z-201 \*\*Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.\*\* \*\*L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.\*\*

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520957  
interno:  
Agency ref id: Z-201  
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505