

Istra, Svetvinčenat, kamena kuća 180m2, s bazenom, #prodaja, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Svetvinčenat, kamena kuća 180m2, s bazenom, #prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	180 m ²
Lot Size:	700 m ²

Stanze da letto: 5
Bagni: 3
Prezzo: 379,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Svetvinčenat
Zona della città: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, ADSL
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Svetvinčenat, casa in pietra in vendita con una dimensione totale di 180m2, su un terreno di 700m2. Si compone di: piano terra, primo piano e secondo piano. Al piano terra si trova una cucina con sala da pranzo, una camera con bagno e accesso ad un ampio terrazzo e piscina. All'interno, le scale conducono al primo piano, dove si trova un ampio soggiorno e una camera da letto con proprio bagno. Piano secondo ampia camera con bagno e bel terrazzo coperto. Il cortile è curato e recintato e dispone di piscina, cucina estiva e barbecue. La casa è completamente climatizzata, ha camino e stufa per il riscaldamento, e viene venduta arredata così com'è. Ottima posizione a soli 2 km da Svetvincenti. #vendita Codice immobile: K-205 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione

Immobiliare.** **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520959

interno:

Agency ref id: K-205

Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505