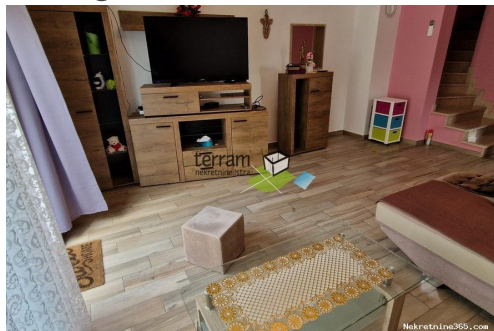


Istra, Medulin, Banjole, kuća 127m2, okućnica 40m2, #prodaja, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Medulin, Banjole, kuća 127m2, okućnica 40m2, #prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	127 m ²
Lot Size:	40 m ²

Stanze da letto: 5
Bagni: 2
Prezzo: 335,000.00 €
Pubblicato: 27.09.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Banjole
Poštanski broj: 52203

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,
ADSL
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medulin, Banjole, casa in vendita attaccata su un lato. Si compone di piano terra e primo piano. Al piano terra troviamo: un ingresso, un ampio soggiorno con accesso al terrazzo, una cucina con sala da pranzo con proprio terrazzo, un bagno, un ripostiglio e scale che conducono al primo piano. Al primo piano ci sono tre camere da letto, un terrazzo e un bagno. L'intera casa è arredata e corredata, ogni stanza ha il proprio condizionatore d'aria. L'immobile è di recente costruzione ed è attualmente utilizzato per la locazione. Posizione bella e tranquilla in un cul-de-sac. Proprietà pura. #vendita Codice immobile: K-206
Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una

commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 520963

interno:

Agency ref id: K-206

Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505