

## Labin, okolica, starina sa započetom adaptacijom na mirnoj lokaciji, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Labin, okolica, starina sa započetom adaptacijom na mirnoj lokaciji  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 130 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 200 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 9  
Bagni: 3  
Prezzo: 135,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1965

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Albona, dintorni, vecchia casa con adattamento iniziato in una posizione tranquilla  
Vendiamo una vecchia casa a schiera in una posizione tranquilla con una superficie totale di 130 m2. La ristrutturazione della casa è iniziata e viene venduta come tale. La casa è composta da tre piani, al primo piano sono previste la cucina con sala da pranzo, soggiorno e bagno. Sugli altri due piani sono previste due camere da letto con bagno in comune, inoltre al secondo piano della casa c'è un ampio terrazzo al quale hanno accesso entrambe le camere. La struttura offre uno splendido panorama, verde e pace. Insieme all'acquisto di questa proprietà, due terreni agricoli con una superficie totale di 1.756 mq e un altro edificio fatiscente con una superficie di 30 mq, che, con adattamento, potrebbe fungere da altro edificio residenziale o da garage. ID CODE: 2006-157

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 521214  
interno:  
Agency ref id: 2006-157  
Telefono di contatto: +38552210824