

ISTRA, PULA - 2SS+DB stan na prizemlju novogradnje (S1), Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PULA - 2SS+DB stan na prizemlju novogradnje (S1)
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	83 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	216,250.00 €
Pubblicato:	03.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PULA - Vicino al centro di Pola e alle bellissime spiagge si trova un nuovo edificio con un totale di 4 unità abitative Si tratta di un progetto di tre nuovi e moderni edifici in fila, ognuno dei quali dispone di 4 appartamenti. Lo spazio dell'edificio è organizzato in modo tale che un appartamento si trova al piano terra, due appartamenti al primo piano e un appartamento più grande al secondo piano. APPARTAMENTO "S1" IN EDIFICIO 2; Offriamo un appartamento situato al piano terra di un edificio dal design moderno di un noto e stimato architetto, per un totale di 83,14 mq. L'appartamento è composto da un piccolo ingresso, due camere da letto, un bel e soleggiato soggiorno e cucina, un bagno e un terrazzo coperto. INFORMAZIONI SULLA ZONA DELLA PIAZZA - Il prezzo comprende; * L'appartamento ha una metratura residenziale complessiva di 66,86 mq (68,26 mq lordi) * Un posto auto esterno per coefficiente 2,50 mq (12,50 mq lordi) * Posto auto in garage per coefficiente 12,48 mq (20,80 mq lordi) * Ripostiglio per coefficiente 1,30 m2 (2,59 m2 lordi) I clienti non sono obbligati ad acquistare 2 posti auto, c'è la scelta! INFORMAZIONI AGGIUNTIVE; * Il riscaldamento e il raffreddamento negli appartamenti sono assicurati da condizionatori inverter * Sono stati installati serramenti in PVC di alta qualità * Isolamento della facciata di 10 cm * All'ingresso è presente una porta blindata * Nel prezzo indicato è incluso un bagno attrezzato * L'appartamento è venduto senza mobili * Gli acquirenti possono influenzare la decorazione dell'appartamento * La data prevista per il trasloco è 10 mesi/2024 anni Siamo a tua disposizione per ulteriori informazioni! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24542

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 521630

interno:

Agency ref id: 24542