

Poreč okolica, stan s velikom terasom i pogledom more!, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Poreč okolica, stan s velikom terasom i pogledom more!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	105.83 m ²
Pavimento:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	310,000.00 €

Pubblicato: 02.10.2023

Stato

Built: 2011
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Liquame
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: PARENZO, dintorni, In vendita questo bellissimo appartamento con ampio terrazzo e una spettacolare vista sul mare, situato in un'ottima posizione a soli 4 km da bellissime spiagge. L'appartamento si trova nella mansarda dell'edificio, offrendovi intimità e una bellissima vista panoramica sul vicino mare. La superficie dell'appartamento è di 66,51 mq netti, a cui si aggiunge un ampio terrazzo di 38,83 mq, che aumenta la superficie totale di godimento a 105,35 mq. Questa ampia terrazza è il luogo perfetto per rilassarsi all'aria aperta, prendere il sole e trascorrere del tempo con amici e familiari con una vista spettacolare sul mare. All'interno dell'appartamento troverete un soggiorno collegato alla cucina, con accesso ad un ampio terrazzo, che vi permetterà di gustare la colazione o la cena all'aperto con un'incredibile vista sul mare. L'appartamento contiene anche due ampie camere da letto, un bagno e una toilette aggiuntiva. Per il vostro comfort e la climatizzazione, l'appartamento è dotato di aria condizionata per il

riscaldamento e il raffreddamento. Nel soggiorno è presente anche un camino che creerà una piacevole atmosfera durante le giornate invernali più fredde. La posizione di questo appartamento è estremamente favorevole in quanto le prime bellissime spiagge distano solo 4 km. Il parcheggio è disponibile di fronte all'edificio, il che rende il parcheggio più facile per te ogni giorno. L'appartamento viene venduto arredato, il che significa che potrai iniziare subito a goderti la tua nuova casa o adibirla ad affitto turistico. Nelle immediate vicinanze dell'appartamento si trovano vari servizi come ristoranti, bar, una scuola, un asilo, una chiesa e un parco naturale, rendendo questa proprietà ideale per la vita familiare e/o come investimento per l'affitto turistico. Un appartamento con terrazza e vista sul mare ti dà l'opportunità di goderti lo stile di vita mediterraneo e il bellissimo ambiente e di sperimentare tutto il fascino di questa meravigliosa zona. Codice immobile: L-0604 Classe energetica: U izradi
Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 521815
interno:
Agency ref id: L-0604
Telefono di contatto: +385 (95) 353-6359