

## Prilika, starina u bližoj okolici Rovinja na atraktivnoj lokaciji, Rovinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Cognome: Europartner  
Nome della ditta: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Prilika, starina u bližoj okolici Rovinja na atraktivnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	200 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1355 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1

Prezzo: 450,000.00 €  
Pubblicato: 02.10.2023

## Stato

Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Rovinj  
Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Liquame



## Parcheggio

Numero di posti auto: 10

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Rovigno è una delle città più belle della Croazia. Chi visita Rovigno una volta, difficilmente la dimentica e molto spesso ci torna di nuovo. Le bellezze di Rovigno spesso lasciano un segno profondo, per questo il legame con essa dura da generazioni. Rovigno si trova sul lato occidentale della penisola istriana e si estende a nord del canale di Leme e a sud fino a Bal. È ornata da un arcipelago estremamente frastagliato con ben 14 isolotti e 6 scogli. Rovigno è il centro turistico più forte della Croazia e da diversi anni consecutivi registra il record di 3 milioni di pernottamenti durante la stagione. Le spiagge di Rovigno sono tipiche di questa parte dell'Adriatico settentrionale. Molto spesso troverete giardini rocciosi e calette di ciottoli che si ripetono ritmicamente lungo i 67 chilometri della costa rovinense. Anche il parco forestale Zlatni rt, che si trova nella parte meridionale della città, vi incanterà. Camminare, correre, andare in bicicletta e nuotare nel parco protetto centenario sono esperienze uniche da ricordare. Vicino a Rovigno si trova questo oggetto d'antiquariato in una posizione molto attraente. La casa è di 200 mq e necessita di ristrutturazione. La casa ha un

permesso d&apos;uso. Il terreno ha 1355 m2 ed è regolarmente mantenuto. Data la posizione in cui si trova l&apos;immobile, ci sono varie possibilità di costruzione. Codice immobile: D-115 Nota: La visione dell&apos;immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all&apos;acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull&apos;intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall&apos;accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    521818  
interno:  
Agency ref id:            D-115  
Telefono di contatto:    +385 (91) 268-2467