

Gornja Drenova, lijepa obiteljska kuća s dva stana, ogromna okućnica!, Rijeka, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Gornja Drenova, lijepa obiteljska kuća s dva stana, ogromna okućnica!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	190 m ²
Lot Size:	730 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	8
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	
Poštanski broj:	51000



Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U miru i tišini, izdvojeni od svake buke, a ipak na 10 minuta od urbaniziranih naselja smjestila se ova lijepa samostojeća kuća na okućnici koja će svakog sasvim sigurno oduševiti. Okućnica se prostire na 730 m², na njoj su ogroman parking, pomoćne prostorije, vrt i voćnjak. Sama kuća je velikim dijelom adaptirana i prostire se na dvije etaže, odnosno na dva zasebna stana. Svaki stan je formom 3S+DB, okvirne kvadrature od 95 m². Gornji stan posjeduje balkon, a donji veliku ostakljenu verandu koja je i drugi dnevni boravak. Cijela kuća je pokrivena centralnim grijanjem na pelete. Nova fasada čine je zaštićenom od vlage i hladnoće kao i vrućine. Kompletna vlasnička dokumentacija. Zaista lijepa obiteljska "kućica u cvijeću"! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2398

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 521820

interno:

Agency ref id: 2398