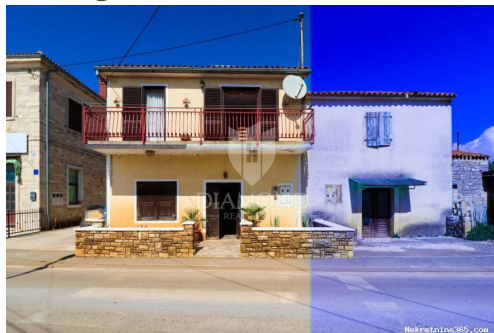


Poreč, okolica, kuća sa tri stana i poslovni prostor 200 m od mora!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, okolica, kuća sa tri stana i poslovni prostor 200 m od mora!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 173 m²
Lot Size: 400 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 6
Prezzo: 650,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1990

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, casa con tre appartamenti e uffici a 200 m dal mare! In una località nota per l'olio di lamponi e l'ottimo vino è in vendita una casa con tre appartamenti. La casa è stata costruita nel 1990 e successivamente è stata ristrutturata appartamento per appartamento. Al piano terra è presente un locale commerciale che un tempo fungeva da ristorante. Al piano terra, lateralmente, si trova un monolocale di complessivi 48 mq, composto da disimpegno, una camera da letto, un bagno, un soggiorno e una cucina, al piano terra ci sono due appartamenti che hanno ciascuno il proprio ingresso, un appartamento ha un totale di 55 m2 con una camera da letto con una stanza, bagno, ampio soggiorno, sala da pranzo e cucina, e il terzo appartamento ha un totale di 65 m2 con un totale di una camera da letto, sala da pranzo, soggiorno con camino a legna, cucina e dispensa. La casa è riscaldata centralmente o con elettricità. Al piano terra è presente anche un ripostiglio per gli attrezzi. Il giardino è piantumato con ulivi e alberi, dove nelle giornate estive potrete godervi l'ombra sotto gli alberi e osservare la natura che vi circonda. La casa si trova a soli 200 m dalle prime spiagge e dal porto turistico recentemente ristrutturato, e a 2 km dai primi campeggi e spiagge turistiche. La città di Parenzo dista solo 8 km. Tutti i servizi dalla scuola, al mercato, ai ristoranti, alle passeggiate al mare e nella natura si trovano nel luogo in cui si trova la casa. Questa proprietà, con piccoli adeguamenti, è un investimento ideale per l'affitto turistico. ID CODE: 1031-708

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 521871
interno:
Agency ref id: 1031-708