

Vodnjan, okolica, nova kuća sa bazenom, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Vodnjan, okolica, nova kuća sa bazenom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 242 m²
Lot Size: 1205 m²
Stanze da letto: 6
Bagni: 3
Prezzo: 950,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Vodnjan

Zona della città: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Vodnjan, Dintorni Situata non lontano da Vodnjan, una pittoresca cittadina nel cuore dell'Istria, nota per il suo ricco patrimonio culturale e le delizie gastronomiche. Ma questo è solo l'inizio. Questa proprietà è posizionata in modo conveniente, a soli 10 km dalla costa del Mar Adriatico e dall'incantevole gioiello turistico dell'Istria meridionale, Fažana. Qui troverete belle spiagge, ristoranti di pesce e una gamma di attività all'aperto. Se desiderate un'esperienza in una città più grande, Pula, con la sua ricca storia, architettura e cultura, è a soli 15 km di distanza. Inoltre, la famosa città di Rovigno, il cui fascino sfida la descrizione, dista solo 20 km da questa casa. Questa bellissima casa è progettata con particolare attenzione al comfort e alla funzionalità, permettendovi di muovervi senza problemi e senza soluzione di continuità al suo interno, offrendovi un ambiente confortevole e rilassante. La superficie netta totale utilizzabile di questa casa è di 215 m², e c'è anche un edificio ausiliario di 27 m². La casa è composta da un piano terra e un primo piano, offrendo ampio spazio per le vostre esigenze. Al piano terra, c'è un ingresso che conduce a un garage, che prosegue in un piccolo ufficio domestico. Questo ufficio è una soluzione ideale per coloro che devono lavorare da casa, offrendovi uno spazio di lavoro privato e funzionale. Inoltre, al piano terra, c'è un bagno per gli ospiti, una stanza studio e un ampio soggiorno collegato a una cucina moderna. Qui, potrete godere di riunioni familiari e momenti di divertimento. Al primo piano della casa, ci sono tre spaziose camere da letto, ciascuna con accesso a una grande terrazza. Questo vi permette di godere dell'aria fresca e di una bellissima vista dei dintorni da ogni camera da letto. Inoltre, a questo piano, ci sono due bagni che assicurano il comfort per tutta la famiglia. Il cortile della proprietà offre vantaggi aggiuntivi, tra cui una piscina riscaldata perfetta per il relax e il divertimento nelle giornate di sole, così come ampio spazio all'aperto per varie attività. Davanti alla casa, c'è spazio per il parcheggio di quattro auto, rendendo la vostra vita quotidiana più comoda e senza preoccupazioni. Questa casa è un vero gioiello in un ambiente tranquillo e attraente, perfetta per una vita familiare confortevole o come investimento nel turismo. Non lasciatevi sfuggire l'opportunità di possedere questa proprietà unica che offre tutto ciò di cui avete bisogno per una vita confortevole e di lusso. ID CODE: 1018-1065

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 521881
interno:
Agency ref id: 1018-1065
Telefono di contatto: +38552210824