

## Idealan trosobni stan u blizini centra Pule!, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Idealan trosobni stan u blizini centra Pule!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 77 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 3  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 213,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1968.



#### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, centro In vendita è un ideale appartamento trilocale situato vicino al centro di Pola, a pochi minuti da tutti i servizi essenziali per la vita. Posizionato in una strada tranquilla e sicura con traffico minimo. La vicinanza degli asili nido e dei trasporti pubblici garantisce ulteriore comodità alle famiglie con bambini. L'appartamento è situato al piano terzo della palazzina, è composto da ingresso, disimpegno, cucina con sala da pranzo e uscita sul balcone, soggiorno con uscita sul balcone, due camere da letto di cui una con che ha uscita sul balcone, un bagno, un ripostiglio, per una superficie totale di 77 mq. L'appartamento dispone inoltre di un ripostiglio al piano interrato dell'edificio. L'appartamento è stato costruito nel 2022. completamente ristrutturato ad eccezione della cucina. Nel soggiorno ci sono le tapparelle elettriche e una tenda da sole sul balcone per proteggersi dal sole e trascorrere del tempo più piacevole. L'appartamento dispone di un parcheggio in comune con il palazzo, dove è sempre possibile trovare un posto dove parcheggiare. Questa proprietà è un'ottima scelta per le famiglie data la sua vicinanza ai servizi e la sua posizione, ma anche per l'affitto a fini turistici. ID CODE: 1041-3

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 521885  
interno:  
Agency ref id: 1041-3