

Fažana, okolica kuća s potencijalom i pogledom na more, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Fažana, okolica kuća s potencijalom i pogledom na more
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 142 m²
Lot Size: 163 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 8
Bagni: 4
Prezzo: 460,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1999

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Pula
Zona della città: Štinjan
Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola, Fasana, dintorni vendiamo casa con potenziale situata in una strada tranquilla a soli 10 minuti dal mare. La vicinanza ai servizi necessari lo rende ancora più appetibile. Questa proprietà è una casa spaziosa con una superficie totale di 140 m2 con quattro unità abitative, che offre una varietà di opzioni abitative e potenziale per l'affitto turistico. Al piano terra della casa ci sono due appartamenti più piccoli, ciascuno con una camera da letto, cucina e sala da pranzo. Questi appartamenti sono attualmente collegati da una porta, ma possono essere facilmente separati a seconda delle esigenze o ampliati in un grande appartamento. C'è anche un garage che può essere integrato con uno degli appartamenti o convertito in spazio aggiuntivo per altri scopi. Inoltre il piano terra dispone di un ulteriore locale che può essere utilizzato come ripostiglio o simile. L'appartamento al piano rialzato dispone di due camere da letto, una cucina, una sala da pranzo, un bagno e un ampio terrazzo con una bellissima vista. Al primo piano si trova un altro appartamento al quale si accede tramite scala esterna. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, sala da pranzo e soggiorno, due camere da letto che hanno accesso ad un terrazzo con una bellissima vista sul mare, e un altro bagno. La casa dispone di 4 posti auto e ci sono ancora abbastanza posti auto intorno alla casa. Questa proprietà offre molte possibilità per adattarsi alle vostre esigenze, sia che venga utilizzata come casa familiare con più appartamenti separati o come investimento locativo turistico. Situato in un ambiente tranquillo, offre uno spazio abitativo confortevole con una bellissima vista sul mare. ID CODE: 1035-60

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 521890
interno:
Agency ref id: 1035-60

Telefono di contatto: +38552210824