

## Prizemnica na jedinstvenoj lokaciji s pogledom na more, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: info@velvet-realestate.hr  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Prizemnica na jedinstvenoj lokaciji s pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 138 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 9300 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 450,000.00 €  
Pubblicato: 02.10.2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Non lontano da Labin, in un posto tranquillo dove la privacy è garantita, si trova questa casa ad un piano con vista sul mare. Il cortile è agricolo ed è di 9300 m2. Oltre alla casa sul terreno ci sono anche due fabbricati di 80 mq e 10 mq. La casa è di 138 mq ed è composta da due camere da letto, un soggiorno, una cucina, un bagno e un ampio ripostiglio dove si trova una stufa centrale e un luogo per riporre la legna. La casa ha una fossa settica in mattoni, elettricità e acqua, e sul tetto sono installati pannelli solari, in totale 9, ciascuno da 2kW. Ciò che rende speciale questo immobile è la posizione, immersa nella natura e nella pace con una bellissima vista sul mare! Grande opportunità per investimento o per vita familiare! ID CODE: 1444

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 522008  
Agency ref id: 1444