

GRAD KRK - Penthouse prvi red do mora, Krk, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	GRAD KRK - Penthouse prvi red do mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	100 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	595,000.00 €
Pubblicato:	12.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2021
Ultimo rinnovo:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Krk
Poštanski broj:	51500



Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: CITTÀ DI KRK - Attico prima fila al mare Appartamento trilocale con soggiorno in una posizione eccezionale PRIMA FILA AL MARE. La casa si trova in prima fila sul mare, proprio sopra la spiaggia, in una posizione tranquilla, immersa nel verde. Si compone di tre camere da letto, tre bagni, soggiorno, cucina e sala da pranzo e un ampio terrazzo con vista mare. Estremamente raro sul mercato!

L'appartamento è completamente nuovo, costruito con moderne tecniche costruttive e dotato di ceramiche e falegnameria di qualità. C'è il riscaldamento a pavimento in tutte le stanze. Dall'appartamento si accede anche ad una terrazza sul tetto con vista panoramica sul mare. Oggi Krk è conosciuta come una destinazione turistica dall'eccezionale patrimonio culturale e artistico, dove vive l'antica Splendidissima Civitas Curitarum (la splendida città dei vegliani) in armonia con il carattere vivace dei tempi moderni. La posizione geografica ideale è un vantaggio che l'isola di Krk apprezzava molto come turista. Parliamo della vicinanza della terraferma alla quale venti anni fa si è aggiunto un ponte che collega Veglia alla terraferma, rendendola così ancora più accessibile. I buoni collegamenti stradali hanno reso l'isola di Krk una meta escursionistica preferita, ma anche il contrario: l'isola può essere utilizzata per significative gite di un giorno. Ad esempio una gita ai Laghi di Plitvice e al Parco Nazionale del Velebit Settentrionale. I veri esploratori vorranno sicuramente conoscere Rijeka - il centro della Contea Primorsko Goranska, e collegheranno il loro soggiorno a Rijeka con un'inevitabile visita ad Opatija - la turistica "perla dell'Adriatico". Molto interessante sarà una gita di un giorno in Istria, dove consigliamo di soggiornare nella sua parte centrale piuttosto che sulla costa! Infine, l'isola di Krk è collegata tramite una linea di traghetti a tre isole: Rab, Cres, Lošinj, che possono diventare anche mete delle vostre gite giornaliere. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24570

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 522018
interno:
Agency ref id: 24570
Telefono di contatto: +385 91 610 0990