

## Grocka - Zaklopača - 7.5a ID#18911, Grocka, Terreno



### Info venditore

Nome: Beostil Nekretnine  
Nome: Beostil  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Indirizzo: Knez Mihailova 23  
Mobile: 063/347-790 063/347-100  
Phone: 011/3222-323  
Riguardo a noi: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Grocka - Zaklopača - 7.5a ID#18911  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Prezzo: 28,000.00 €  
Pubblicato: 03.10.2023

### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione /  
Provincia: Grad Beograd  
Città: Grocka  
Zona della città: Zaklopača  
Adresa: Beogradska  
Poštanski broj: 11306



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Zemljište u građevinskom području 7.5ari u Zaklopači na kome se nalazi vikendica koja je spratnosti P+PK, prizemlje čini soba 16.16m<sup>2</sup> i potkrovlje soba 2.59m<sup>2</sup> sa upotrebom dozvolom, kao i pomoćni objekat. Vlasniku pripada i deo druge parcele od 2.5ara koji je uknjižen u katastar u svojini 1/2, koristi se za put. Do samog placa se dolazi sa Smederevskog puta direktno, ima svoju rampu. Na placu je gradski vodovod, struja na 10 metara. Divan pogled ka Kosmaju i Avali. Uknjiženo. Za ozbiljne kupce mogućnost korigovanja cene! Primenjuje se minimalna agencijska provizija koja uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      522164  
interno:  
Agency ref id:              18911