

Predivna kuća s okućnicom u blizini Poreča, Istra, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail: martina@mmlegal.hr
aggiuntiva:
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Predivna kuća s okućnicom u blizini Poreča, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	269 m ²
Lot Size:	950 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2023

Stato

Ultimo rinnovo: 2023



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Parcheggio

Numero di posti auto: 6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U neposrednoj blizini Poreča na samo 5 km udaljenosti nalazi se ova predivna kuća sa okućnicom. Kuća je kompletno renovirana 2023 godine. Kuća se ima 269 m² te se prostire na dvije etaže. Iako je novouređena i renovirana 2023. godine –valsnici su htjeli odabranim dizajnom postići dojam autohtonosti nekadašnje kuće pretvorivši je u sadašnji raskoš životnog prostora. U prizemlju, kojeg karakteriziraju veliki ovalni prozori, dnevni boravak s blagovaonicom poziva na okupljanje s obitelji ili prijateljima. Koncept otvorene kuhinje koja je povezana sa blagovaonicom nudi sve za pripremu ukusnih jela. Kuhinja je kompletno opremljena. U prizemlju se također nalaze dvije spavaće sobe s udobnim krevetima te prostrana kupaonica i gostinjski wc. Željela bih naglasiti prostranost ove kupaonica koja odiše luksuzom. Na katu se nalaze 3 sobe s velikim i udobnim

krevetima, zajedničkom kupaonicom s tušem i velikom terasom s prekrasnim pogledom na more. Sama terasa zbog svoje prostranosti rano ujutro nudi poseban ugođaj, danju ugodan hlad i povjetarac na ležaljci, a navečer ugođaj uz svijeće i osvježavajuće piće. Okućnica nudi parking za nekoliko automobila. Ukraš kuće je više od 50 godina stara okućnica koju krasi stara lipa – osobito u proljeće i ljeto iz nje se širi miris slatkog meda, prekrasne mimoze, palme i dr. U dvorištu je također planiran prostor za bazen. Kuća ima i dodatni prostor u kojem je moguće napraviti još jedan apartman. Ova je kuća na odličnoj lokaciji sa izrazito velikim potencijalom. Ukoliko želite uživati u vlastitoj privatnosti a opet biti blizu grada I mora ova bi kuća mogla biti vaš izbor. ID KOD AGENCIJE: 1311

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 522205

interno:

Agency ref id: 1311