

## Novigrad okolica, kuća sa vrtom na mirnoj lokaciji, Novigrad, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Novigrad okolica, kuća sa vrtom na mirnoj lokaciji  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 223 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 257 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 3  
Prezzo: 500,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1998

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Novigrad

Zona della città: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Regione istriana, zona Cittanova Una casa in vendita in una posizione tranquilla vicino a Cittanova. La casa è composta da 2 appartamenti separati e la superficie totale della casa è di 223,9 m2. L'appartamento più grande si estende al 1° e al 2° piano ed è composto da un ampio soggiorno, cucina con sala da pranzo, ingresso, camera da letto, 2 bagni e 2 terrazze con vista mare. L'appartamento più piccolo è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto, un bagno e un terrazzo. L'appartamento più piccolo è stato completamente ristrutturato quest'anno. Il riscaldamento è tramite aria condizionata e stufa a legna. All'interno del giardino c'è un prato verde recintato e una terrazza ideale per socializzare e divertirsi. La casa si trova in un posto piccolo e tranquillo, a pochi minuti di auto da Cittanova e dalle spiagge bellissime e ben tenute. Vicino alla casa si trovano passeggiate, piste ciclabili, autostrada, ristoranti e vari altri servizi. Trattandosi di una casa bifamiliare in una posizione tranquilla, la casa è ideale per viverci tutto l'anno, ma anche per vacanze e turismo. ID CODE: 1010-1621

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 522336  
Agency ref id: 1010-1621  
Telefono di contatto: +38552210824