

## Crikvenica- Kuća u širem centru sa 7 apartmana, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Dettagli annunci****Comune**

Titolo:	Crikvenica- Kuća u širem centru sa 7 apartmana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	444 m <sup>2</sup>
Lot Size:	150 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	18
Bagni:	7
Prezzo:	1,200,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

**Stato**

Ultimo rinnovo:	1999
-----------------	------

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 4

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nel centro più ampio di Crikvenica è in vendita una casa con 7 appartamenti. Questa casa offre un'attività turistica ben consolidata, questa proprietà è un vero investimento per il futuro. Questa casa non è solo una casa, ma anche una fonte di reddito stabile. Un'attività ben consolidata nel settore turistico garantisce ospiti abituali e profitti continui. L'incantevole vista panoramica sul mare offre una dose quotidiana di lusso e pace. Il relax è fondamentale, ecco perché il giardino è ricco di verde, ideale per momenti di relax e famiglia all'aria aperta. La casa di proprietà offre complessivamente sette posti auto, tre dei quali ubicati in garage. La sicurezza del tuo veicolo è la nostra priorità, permettendoti di dormire sonni tranquilli ogni notte. Ogni appartamento è dotato di aria condizionata per un soggiorno rigenerante in ogni periodo dell'anno. Il riscaldamento centralizzato è presente in tutta la casa, garantendo calore e comfort anche nelle giornate più fredde. La struttura dista solo 250 metri dal centro cittadino e 300 metri dalla spiaggia a piedi. Ristoranti, negozi e spiagge sono a portata di mano. Questa casa non è solo una casa, ma anche un'opportunità di business che attende investitori intelligenti. L'ottima posizione, la vista panoramica e l'affermata attività turistica rendono questa proprietà unica. Contattaci subito per saperne di più e organizzare una visita. ID CODE: 722

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 522524  
Agency ref id: 722  
Telefono di contatto: +385 99 883 3322