

Istra, Pula, Štinjan, dvoetažni stan 100,67m2 prvi kat, #prodaja, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Pula, Štinjan, dvoetažni stan 100,67m2 prvi kat, #prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	100.67 m ²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	3

Bagni: 1
Prezzo: 260,000.00 €
Pubblicato: 05.10.2023

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Štinjan
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Liquame
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, Štinjan, appartamento su due piani 100,67m2 al primo piano di una casa indipendente in vendita. Il primo piano è attualmente non arredato, è previsto un ampio soggiorno. Le scale interne conducono al secondo piano, che si trova in mansarda ed è composto da un ballatoio con una meravigliosa vista sul mare e su Štinjan, un corridoio, due camere da letto, un soggiorno, una cucina con sala da pranzo, un bagno e due terrazzi. L'appartamento dispone di circa 140 mq di giardino, sul quale si trova una casetta da giardino di 10 mq e un posto auto. L'appartamento si trova in una posizione bella e tranquilla, vicino a tutti i servizi necessari, a 1 km dal mare e dalle spiagge, ideale per la vita familiare o per l'affitto turistico. Proprietà pulita. #vendita Codice immobile: S-655 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un

Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 522664
interno:
Agency ref id: S-655
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505