

## PRODAJA, KUĆA, BARBAN, 190 M2, Barban, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRODAJA, KUĆA, BARBAN, 190 M2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	190 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1000 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	10
Bagni:	3
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	06.10.2023

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Barban  
Zona della città: Bičići  
Poštanski broj: 52207

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **PRODAJA, KUĆA, BARBAN, 190 M2** Prodaje se samostojeća kuća na dvije etaže ukupne stambene površine 190 m2 te okućnice od 1000 m2. Kuća je u fazi izgradnje- roh bau. Kuća se prodaje u trenutnom stanju uz mogućnost kupnje ključ u ruke. U projektu predviđena ljetna kuhinja te sunčalište na prostranoj terasi pored bazena. Sastoji se od: - PRIZEMLJA: dnevni boravak s blagovaonom, kuhinja, kupaona, WC, spremište, utility, terasa, pred prostor - PRVOG KATA: dvije spavaće sobe, jedna kupaona, jedna master spavaća soba sa kupaonicom i izlazom na terasu Mogućnost kupnje još jedne gotovo identične kuće uz cijenu po dogovoru. Vlasništvo: 1/1, bez tereta Cijena roh bau: 250.000 eura Cijena ključ u ruke: 540.000 eura ID KOD AGENCIJE: 4470

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 522810  
Agency ref id: 4470