

## PRODAJA, KAMENA KUĆA, ŠIŠAN, 150 m2, Ližnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRODAJA, KAMENA KUĆA, ŠIŠAN, 150 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	150 m <sup>2</sup>
Lot Size:	150 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	8
Bagni:	2
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	06.10.2023

### Stato

Built:	1900
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Ližnjan  
Zona della città: Šišan  
Poštanski broj: 52204

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **PRODAJA, KAMENA KUĆA, ŠIŠAN, 150 m2** Prodaje se kamena kuća u naselju Šišan stambene površine 150 m2. Kuća je podijeljena na tri apartmana u dva objekta, s prekrasnom okućnicom. Prvi objekt se sastoji od 3 etaže gdje prvu zauzima jednoetažni apartman s dnevnim boravkom i kuhinjom, spavaćom sobom i kupatilom u prizemlju. Na drugoj etaži nalazi se dvoetažni apartman s posebnim ulazom izvana. Apartman na prvom katu sadrži dnevni boravak s kuhinjom i WC-om, dok na drugom katu sadrži dvije spavaće sobe i kupatilo. Apartman smješten u posebnom objektu sastoji se od dnevnog boravaka s kuhinjom, spavaće sobe i kupatila. Kuća je korištena za turističke svrhe, što se može i nastaviti. Vlasništvo je uredno. Cijena: 450.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 4467

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 522811  
interno:  
Agency ref id: 4467